



ATA NEGATIVA DE LEILÃO VIRTUAL

Aos 27 dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e um, às 14:00 horas, através do site do Leiloeiro www.santayanaleiloes.com.br e transmissão simultânea através do Youtube, com acompanhamento virtual do Promotor Dr. Adriano Teixeira Kneipp Representante do Ministério Público, com ciência do Dr. André Fernandes Estevez, eu, José Luis P. Santayana, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pela Excelentíssima Senhora Doutora Juíza de Direito da Vara de Falências de Porto Alegre, para proceder ao público segundo leilão dos bens da massa falida de YL CALCADOS E CONFECÇÕES LTDA, processo de falência número 5079543-07.2020.8.21.0001. O Leilão ocorreu de forma online, estando logadas em torno 65 pessoas para participarem da hasta pública. O leiloeiro iniciou fazendo a leitura do edital e apresentando os lotes descritos e homologados pelo juízo, que por força da lei –11.101 de 2005, o leiloeiro poderia aceitar propostas por 50% do valor de avaliação, antes mesmo da hora prevista o lote já havia recebido propostas, por licitantes devidamente cadastrados no site, a partir deste momento iniciou-se ferrenha disputa pelo lote com cerca de 30 propostas, com incrementos de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) conforme auditoria de lances anexa a presente ata. Até que o bem foi arrematado pelo Sr. NEURI BERTINATTO, inscrito sob o CPF N°: 589.382.490.34, RG N°: 8050875973, casado pelo regime de união universal de bens com MÁRCIA CORNELLI BERTINATTO, inscrita sob o CPF N°: 624.931.400-87, RG N°: 1049752254, residentes e domiciliados a Av. Independência, número 56, apto 201, Centro de Porto Alegre, Rio Grande do Sul. CEP: 90035-070. Pelo valor de R\$ 1.430.000,00 (um milhão, quatrocentos e trinta mil reais), mais comissão ao leiloeiro. Após, o leiloeiro continuou o leilão a oferecer os demais lotes, 2, 3 e 4, sendo aceitas ofertas por no mínimo 50% do valor de avaliação, de acordo com a sistemática processual vigente da lei 11.101/2005. Mesmo com as insistências, não houve licitantes pelos bens oferecidos nesta segunda oportunidade. Os bens retornarão para hasta pública no dia 11/08/2021, as 14 horas oportunidade em que serão vendidas pela melhor oferta. Sem mais propostas o Leiloeiro deu por encerrado o leilão. Eu, Leiloeiro Oficial, subscrevo e dou fé. Porto Alegre, 27 de julho de 2021.



Promotora Dr. Adriano Teixeira Kneipp
Representante Ministério Público

André Fernandes Estevez
Administrador Judicial

JOSE LUIS
PARDO
SANTAYANA
CARDOSO:49026¹
445091

Assinado de forma
digital por JOSE LUIS
PARDO SANTAYANA
CARDOSO:4902644509
Dados: 2021.07.27
16:07:33 -03'00'

José Luis Santayana
Leiloeiro Oficial

[Principal](#)[Página inicial](#) » [Leilões](#) » [Relatórios](#) » Auditoria de lances

Auditoria de lances

Leilão		143 - LEILÃO DE IMÓVEIS CENTRO E ZONA SUL DE PORTO ALEGRE - YL				
Lote	1	Descrição	Uma loja, sob matrícula 63.802, no Registros de imóveis da 1º Zona de Porto Alegre/RS, situada na...		Avaliação	1.700.000,00
Usuário	IP	Data	Hora	Lance		
Leonardo Vaz Gonzalez	189.6.247.57	27/07/2021	13:55:21	850.000,00		
MPMSA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	186.210.95.201	27/07/2021	13:57:35	870.000,00		
Leonardo Vaz Gonzalez	189.6.247.57	27/07/2021	13:58:21	890.000,00		
MPMSA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	186.210.95.201	27/07/2021	13:59:23	910.000,00		
Leonardo Vaz Gonzalez	189.6.247.57	27/07/2021	13:59:46	930.000,00		
MPMSA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	186.210.95.201	27/07/2021	14:00:28	950.000,00		
Leonardo Vaz Gonzalez	189.6.247.57	27/07/2021	14:00:46	970.000,00		
Neuri Bertinatto	177.99.208.202	27/07/2021	14:01:01	990.000,00		
Leonardo Vaz Gonzalez	189.6.247.57	27/07/2021	14:01:28	1.010.000,00		
Neuri Bertinatto	177.99.208.202	27/07/2021	14:01:47	1.030.000,00		
Neuri Bertinatto	177.99.208.202	27/07/2021	14:01:51	1.050.000,00		
Leonardo Vaz Gonzalez	189.6.247.57	27/07/2021	14:02:34	1.070.000,00		
Neuri Bertinatto	177.99.208.202	27/07/2021	14:03:01	1.090.000,00		
Neuri Bertinatto	177.99.208.202	27/07/2021	14:03:04	1.110.000,00		
IRUFA	179.165.255.246	27/07/2021	14:04:10	1.130.000,00		
Neuri Bertinatto	177.99.208.202	27/07/2021	14:04:22	1.150.000,00		
MPMSA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	186.210.95.201	27/07/2021	14:05:01	1.170.000,00		
Neuri Bertinatto	177.99.208.202	27/07/2021	14:05:19	1.190.000,00		
MPMSA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	186.210.95.201	27/07/2021	14:07:26	1.210.000,00		
Neuri Bertinatto	177.99.208.202	27/07/2021	14:07:46	1.230.000,00		
MPMSA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	186.210.95.201	27/07/2021	14:09:50	1.250.000,00		
Neuri Bertinatto	177.99.208.202	27/07/2021	14:10:08	1.270.000,00		
IRUFA	179.165.255.246	27/07/2021	14:11:20	1.290.000,00		
Neuri Bertinatto	177.99.208.202	27/07/2021	14:11:42	1.310.000,00		
IRUFA	179.165.255.246	27/07/2021	14:13:37	1.330.000,00		
Neuri Bertinatto	177.99.208.202	27/07/2021	14:13:51	1.350.000,00		
MPMSA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	186.210.95.201	27/07/2021	14:16:25	1.370.000,00		
Neuri Bertinatto	177.99.208.202	27/07/2021	14:16:39	1.390.000,00		
MPMSA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	186.210.95.201	27/07/2021	14:18:17	1.410.000,00		
Neuri Bertinatto	177.99.208.202	27/07/2021	14:18:30	1.430.000,00		

VOLTAR PARA TOPO



(44) 3031-2122