



Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara Regional Empresarial de Novo Hamburgo/RS

Processo nº. 5016531-91.2022.8.21.0019
Massa Falida de Industria de Calçados Madra
Massa Falida de G. da Silva Calçados
Massa Falida de Hiker Calçados
Massa Falida de São Francisco Indústria de Calçados

Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, abaixo assinado, vem, respeitosamente, à presença de V. Exa., apresentar as atas de primeiro, segundo e terceiro leilões para a vossa apreciação e homologação.

Nestes termos, pede e espera deferimento.

Atenciosamente,

Novo Hamburgo, 25 de julho de 2023.

Norton Jochims Fernandes
JUCIS/RS 99/94
Leiloeiro Oficial



ATA DE LEILÃO DE PRIMEIRO LEILÃO – POSITIVO

Aos vinte e oito dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e três, às quatorze horas, *on line* através da plataforma www.grandesleiloes.com.br e presencial em uma das sedes da empresa, na Rua Washington Luiz, 193, Bairro Paraíso, em Parobé, presente eu, Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz de Direito da Vara Regional Empresarial de Novo Hamburgo, para proceder ao público leilão dos bens da **Massa Falida de Industria de Calçados Madra, Massa Falida de G.da Silva Calçados, Massa Falida de Hiker Calçados, Massa Falida de São Francisco Indústria de Calçados, processo número 5016531-91.2022.8.21.0019**. A hora mencionada, dei início ao leilão com as formalidades de praxe e leitura do edital, na presença *on line* do Administrador Judicial, Doutor Luis Henrique Guarda e de diversos interessados, obtendo os resultados como seguem descritos.

BENS EM PAROBÉ: Bambore marca Techmaquinas; Autoclave m. Mecanica Comodoro; maq. De fechar Bico Poppi; lote de prateleiras e estoque de couros e sintéticos; esteiras duplas; balancins hidráulicos; compressor de ar; alçeira Poppi; maquina de aplicar ilhoz; prensa boca de sapo; prensa sorveteira; carrinhos, prensas quente fria; coletores de pó, lixadeiras e escovas duplas; prensas quente fria; prensas chapa plana; maq overlock; maq de costura de coluna e plana, costura debrum; relógios ponto; estufas; caixas plásticas; maq de virar beira com cola; canhão tira rugas; maq de passar cola; chanfradeira; fornos; moveis de escritório; geladeira; mesa reunião; arquivos lote de corrugado; split; ap. de tv. etc. Avaliação: R\$ 256.735,00 (duzentos e cinquenta e seis mil, setecentos e trinta e cinco reais). Perguntamos se havia interessados nos bens pelo valor de avaliação à vista e recebemos confirmação, sendo o pagamento de 10% (dez por cento) de entrada e o saldo na homologação do leilão. Perguntamos e insistimos entre os presentes, mas não se manifestaram, batendo então o martelo para **R\$256.000,00 (duzentos e cinquenta e seis mil reais), sendo 10% de entrada e o saldo na homologação do leilão para AMCM Indústria e Comércio Importação Exportação e Serviços Técnicos Ltda, inscrita no CNPJ sob número 04.936.921/0001/11, com endereço na Rua Istambul, 762, Bairro Canudos, Novo Hamburgo/RS.**

Veículo: Ford Edge V6 cor prata placas IRG3B69 2010/2010. Avaliação: R\$ 37.000,00 (trinta e sete mil reais). Perguntamos se havia interessados pelo bem, fosse à vista ou parcelado, e mesmo com insistência **NÃO HOUVE INTERESSADOS.**

BENS EM SÃO FRANCISCO DE PAULA: Em continuidade passamos ao leilão dos bens armazenados na cidade de SÃO FRANCISCO DE PAULA: Compressor com secador de ar; esteiras com cabeceiras; grande quantidade de maquinas de costura de coluna e planas; lote de sintéticos; máquina de vira com cola; fornos; bobinas; prensa chapa quente; lote de navalhas; prensas; chanfradeira; cartão ponto; canhão tira rugas; lixadeira; máquina de carimbar; prateleiras; coletor de pó; lote de mesas, material de escritório, cadeiras, armários; geladeira; balcão; motor de máquina; aspirador de pó. Etc. Avaliação: R\$ 54.000,00 (cinquenta e quatro mil reais). Veículo: Micro-ônibus M. Benz Neobus Thunder LO, ano 2002/2003. Avaliação R\$35.000,00 (trinta e cinco mil reais)

Perguntamos se havia interessados pelos bens englobadamente, fosse à vista ou parcelado, e não se manifestaram. Passamos então a ofertar os lotes individualmente, oferecemos para arrematação pelo valor de avaliação individual de cada lote, e em lances sucessivos de disputa



entre os interessados alcançamos a batida do martelo em cada item demonstrado no MAPA DE ARREMATACÃO em anexo que faz parte da presente Ata de Leilão.

Perfazendo o total das arrematações a importância de R\$ 338.709,16 (trezentos e trinta e oito mil, setecentos e nove reais, dezesseis centavos).

Informamos a todos que o SEGUNDO LEILÃO para todos os lotes remanescentes seria no dia 05 de julho de 2023, às 14 horas, *on line* através da plataforma www.grandesleiloes.com.br, e presencial na sede da empresa na Rua Washington Luiz, 193, Bairro Paraíso, Parobé/RS, por valor não inferior a 50% da avaliação.

O leilão procedeu-se da forma presencial e online, tendo na plateia mais de 14 pessoas e na internet logados estavam 18 interessados em todo o Brasil. Houve pela internet 19420 acessos ao site do leilão, seja para olhar as fotos e mesmo para dar lances. O leilão abriu na internet desde o dia 02 de junho de 2023 oportunizando aos internautas disputarem com o público presencial. Nada mais havendo digno de registro vai a presente ata de leilão assinada pelo leiloeiro e pela autoridade antes nominada. Eu, Leiloeiro Oficial, subscrevo e dou fé.*****

Leiloeiro Oficial

Administrador Judicial



ATA DE LEILÃO DE SEGUNDO LEILÃO – POSITIVO

Aos cinco dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e três, às quatorze horas, *on line* através da plataforma www.grandesleiloes.com.br e presencial em uma das sedes da empresa, na Rua Washington Luiz, 193, Bairro Paraíso, em Parobé, presente eu, Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz de Direito da Vara Regional Empresarial de Novo Hamburgo, para proceder ao público leilão dos bens da **Massa Falida de Industria de Calçados Madra, Massa Falida de G.da Silva Calçados, Massa Falida de Hiker Calçados, Massa Falida de São Francisco Indústria de Calçados, processo número 5016531-91.2022.8.21.0019**. A hora mencionada, dei início ao leilão com as formalidades de praxe e leitura do edital, na presença *on line* do Administrador Judicial, Doutor Luis Henrique Guarda e de diversos interessados, obtendo os resultados como seguem descritos.

BENS EM PAROBÉ: Veículo: Ford Edge V6 cor prata placas IRG3B69 2010/2010. Avaliação: R\$ 37.000,00 (trinta e sete mil reais). Perguntamos entre os presentes logados e presencialmente se havia interessados na aquisição do veículo pelo valor de avaliação, fosse à vista ou parcelado, e não houve interessados. Por se tratar de segundo leilão, buscamos interessados por no mínimo 50% (cinquenta por cento) da avaliação, e recebemos o lance no valor de R\$ 18.500,00 (dezoito mil e quinhentos reais) à vista. Insistimos para que melhorassem, iniciando disputa até alcançar o valor final da batida do martelo em **R\$ 23.350,00 (vinte e três mil, trezentos e cinquenta reais) à vista para Ubirajara Machado, inscrito no CPF sob nº 204.665.010-72, portador do RG nº 5005337356, com endereço na Rua Miranda nº 103, Bairro Liberdade, Novo Hamburgo/RS.**

BENS EM SÃO FRANCISCO DE PAULA: Em continuidade passamos ao leilão dos bens remanescentes armazenados na cidade de SÃO FRANCISCO DE PAULA: esteiras com cabeceiras; maquinas de costura; lote de sintéticos; máquina de vira com cola; fornos; bobinas; prensa chapa quente; lote de navalhas; prensas; chanfradeira; cartão ponto; canhão tira rugas; lixadeira; máquina de carimbar; prateleiras; coletor de pó; mesas, material de escritório, cadeiras, armários; balcão; motor de máquina; aspirador de pó. Etc. Valor para segundo leilão: R\$ 11.505,00 (onze mil, quinhentos e cinco reais).

Perguntamos entre os presentes logados e presencialmente se havia interessados na aquisição dos bens pelo valor de avaliação, fosse à vista ou parcelado, e não houve interessados. Passamos então a ofertar os lotes individualmente e por se tratar de SEGUNDO LEILÃO, buscamos interessados por no mínimo 50% (cinquenta por cento) da avaliação individual de cada lote, e em lances sucessivos de disputa entre os interessados alcançamos a batida do martelo em cada item demonstrado no MAPA DE ARREMATACÃO em anexo que faz parte da presente ata.

Perfazendo o total das arrematações a importância de R\$ 32.081,00 (trinta e dois mil, oitenta e um reais).

Informamos a todos que o TERCEIRO LEILÃO para todos os lotes remanescentes seria no dia 12 de julho de 2023, às 14 horas, *on line* através da plataforma www.grandesleiloes.com.br , e presencial na sede da empresa na Rua Washington Luiz, 193, Bairro Paraíso, Parobé/RS, por valor não inferior a 50% da avaliação.

O leilão procedeu-se da forma online, tendo na internet logados estavam 12 interessados em todo o Brasil. Houve pela internet 20.519 acessos ao site do leilão, seja para olhar as fotos e



mesmo para dar lances. O segundo leilão abriu na internet desde o dia 02 de junho de 2023 oportunizando aos internautas disputarem com o público presencial. Nada mais havendo digno de registro vai a presente ata de leilão assinada pelo leiloeiro e pela autoridade antes nominada. Eu, Leiloeiro Oficial, subscrevo e dou fé.*****

Leiloeiro Oficial

Administrador Judicial



ATA DE LEILÃO DE TERCEIRO LEILÃO – POSITIVO

Aos doze dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e três, às quatorze horas, *on line* através da plataforma www.grandesleiloes.com.br e presencial em uma das sedes da empresa, na Rua Washington Luiz, 193, Bairro Paraíso, em Parobé, presente eu, Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz de Direito da Vara Regional Empresarial de Novo Hamburgo, para proceder ao público leilão dos bens da **Massa Falida de Industria de Calçados Madra, Massa Falida de G.da Silva Calçados, Massa Falida de Hiker Calçados, Massa Falida de São Francisco Indústria de Calçados, processo número 5016531-91.2022.8.21.0019**. A hora mencionada, dei início ao leilão com as formalidades de praxe e leitura do edital, na presença *on line* do Administrador Judicial, Doutor Luis Henrique Guarda e de diversos interessados, obtendo os resultados como seguem descritos.

BENS EM SÃO FRANCISCO DE PAULA: Em continuidade passamos ao leilão dos bens remanescentes armazenados na cidade de SÃO FRANCISCO DE PAULA: esteiras com cabeceiras; máquinas de costura; lote de sintéticos; máquina de vira com cola; fornos; bobinas; prensa chapa quente; lote de navalhas; prensas; chanfradeira; cartão ponto; canhão tira rugas; lixadeira; máquina de carimbar; prateleiras; coletor de pó; mesas, material de escritório, cadeiras, armários; balcão; motor de máquina; aspirador de pó. Etc. Valor para segundo leilão: R\$ 11.635,00 (onze mil, seiscentos e trinta e cinco reais).

Perguntamos entre os presentes logados e presencialmente se havia interessados na aquisição dos bens pelo valor de avaliação, fosse à vista ou parcelado, e não houve interessados. Passamos então a ofertar os lotes individualmente e por se tratar de TERCEIRO LEILÃO, buscamos interessados por no mínimo 70% a 85% em bens mais sucaeados, da avaliação individual de cada lote, e em lances sucessivos de disputa entre os interessados alcançamos a batida do martelo em cada item demonstrado no MAPA DE ARREMATACÃO em anexo que faz parte da presente ata.

Perfazendo o total das arrematações a importância de R\$ 1.487,00 (um mil, quatrocentos e oitenta e sete reais).

O leilão procedeu-se da forma online, tendo na internet logados estavam 8 interessados em todo o Brasil. Houve pela internet 21.660 acessos ao site do leilão, seja para olhar as fotos e mesmo para dar lances. O terceiro leilão abriu na internet desde o dia 05 de julho de 2023 oportunizando aos internautas disputarem com o público presencial. Nada mais havendo digno de registro vai a presente ata de leilão assinada pelo leiloeiro e pela autoridade antes nominada. Eu, Leiloeiro Oficial, subscrevo e dou fé.*****

Leiloeiro Oficial

Administrador Judicial



abc classificados

Credibilidade para o melhor negócio.

CHEVROLET

Unidus
Automóveis

PRISMA 2011, 1.4. Entrada a partir de R\$4.600, parcelas até 48x fixas. Transferência, emplacamento e IPVA 2023 grátis.

CORSA Classic 2015, completo. Entrada a partir de R\$5.900 financiamento, cartão, FGTS pelo aposentado, troca com melhor avaliação.

☎ 3564-6363/ 99667-6363 Av. 25 de Julho, 705 - Centro/Dois Irmãos

HYUNDAI

Unidus

Imóveis abc classificados

Compra e Venda

Campo Bom

Novo Hamburgo

BARBADA do Ano Terreno, plano 13X28. Próximo, Centro. Apenas R\$ 159 mil. Escriturado. ☎ (51) 99505-5550

LEILÃO MÁQUINAS INDÚSTRIA DE CALÇADOS - BALANCIM - BAMBORE - PRENSAS - ESTEIRAS - AUTOCLAVE - VEÍCULOS: FORD EDGE E MICRO-ÔNIBUS M.BENZ

Massa Falida de Indústria de Calçados Madra - Massa Falida de G da Silva Calçados - Massa Falida de Hiker Calçados - Massa Falida de São Francisco Indústria de Calçados

Dia: 28 de JUNHO de 2023, às 14h pelo valor de avaliação | Local do Leilão: on line através do site: www.grandesleiloes.com.br e presencial na Rua Washington Luiz nº 193, Bairro Paraiso, Parobé/RS

Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, autorizado p/ Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara Regional Empresarial da Comarca de Novo Hamburgo, venderá em público leilão em dia, hora e local supra, do proc. nº 5016531-91.2022.8.21.0019, os bens a seguir descritos: BENS EM PAROBÉ ➔ Bens: Bambore marca Technaquinas; Autoclave m. Mecânica Comodoro; maq. De fechar Bico Poppi; lote de prateleiras e estoque de couros e sintéticos; esteiras duplas; balancins hidráulicos; compressor de ar; alpeira Poppi; máquina de aplicar linoz; prensa boca de sapo; prensa sorveteira; carrinhos, prensas quente fria; coletores de pó, lixadeiras e escovas duplas; prensas quente fria; prensas chapa plana; maq overlock; maq de costura de coluna e plana, costura debum; relógios ponto; estufas; caixas plásticas; maq de virar beira com cola; canhão tira rugas; maq de passar cola; chanfradeira; fornos; móveis de escritório; geladeira; mesa reunião; arquivos lote de conrugado; split; ap. de tv. etc. Avaliação: R\$ 256.735,00. ➔ VEÍCULO: Ford Edge V6 cor prata placas IRG3869 2010/2010. Avaliação: R\$ 37.000,00. BENS EM SÃO FRANCISCO DE PAULA ➔ Bens: Compressor com secador de ar; esteiras com caboceiras; grande quantidade de máquinas de costura de coluna e planas; lote de sintéticos; máquina de vira com cola; fornos; bobinas; prensa chapa quente; lote de navalhas; prensas; chanfradeira; cartão ponto; canhão tira rugas; lixadeira; máquina de carimbar; prateleiras; coletor de pó; lote de mesas, material de escritório, cadeiras, armários; geladeira; balcão; motor de máquina; aspirador de pó. Etc. Avaliação: R\$ 62.090,00. ➔ VEÍCULO: Micro-ônibus M. Benz Neobus Thunder LO. Ano 2002/2003. Avaliação: R\$35.000,00. Caso não vendidos no primeiro leilão: Dia 05 de JULHO de 2023, às 14h, on line através da plataforma www.grandesleiloes.com.br e presencial na R. Washington Luiz nº 193, B. Paraiso, Parobé/RS, para segundo leilão, por valor não inferior a 50% da avaliação. Caso não vendidos no segundo leilão: Dia 12 de JULHO de 2023, às 14h, on line através da plataforma www.grandesleiloes.com.br e presencial na R. Washington Luiz nº 193, B. Paraiso, Parobé/RS, para terceiro leilão, pela melhor oferta, por qualquer preço. VISITAÇÃO MARCAR COM O LEILOEIRO: BENS EM São Francisco de Paula, a Rua Benjamin Constant 1441, Bairro Distrito. BENS EM Parobé a Rua Washington Luiz, nº 193, Bairro Paraiso, Parobé. ➔ ➔ O leilão será presencial somente em Parobé, demais somente online. Toda a arrematação é sujeita a homologação pelo Juízo, propostas de pagamento abaixo da avaliação e ou de parcelamento deverão ser apreciadas. É vedado preço vil. Leilão on line, efetue o cadastro com antecedência, serão exigidos documentos. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas p/Sr. Oficial de Justiça p/identificação pessoal. MAIS INFS. E VISITAÇÃO: (51) 3360-1001 www.grandesleiloes.com.br

Negócios e Oportunidades

COMPRO OURO
Joias novas, usadas ou quebradas;
Brilhantes; Prata; Platina; Relógios;
Cautelas de CEF.

JOIAS GUARDADAS É DINHEIRO PARADO!

BATEIA
HÁ 40 ANOS COMPRANDO OURO E JOIAS!
AV. PEDRO ADAMS FILHO, Nº 5757
SALA 1702 FONE: (51)3600.3893
(51) 98456.8924
www.bateiajoias.com.br

Atividades Religiosas

Dólar volta a registrar baixa

O dólar à vista iniciou a semana em baixa no mercado doméstico de câmbio, acompanhando a onda de enfraquecimento da moeda americana no exterior, em meio a temores de desaceleração mais forte da economia global. Com oscilação de menos de três centavos entre mínima (R\$ 4,7584) e máxima (R\$ 4,7848), a divisa encerrou o dia cotada a R\$ 4,7667, em baixa de 0,23%. (AE)

LEILÃO MÁQUINAS INDÚSTRIA DE CALÇADOS - BALANCIM - BAMBORE - PRENSAS - ESTEIRAS - AUTOCLAVE - VEÍCULOS: FORD EDGE E MICRO-ÔNIBUS M.BENZ

Massa Falida de Indústria de Calçados Madra - Massa Falida de G da Silva Calçados - Massa Falida de Hiker Calçados - Massa Falida de São Francisco Indústria de Calçados

Dia: 28 de JUNHO de 2023, às 14h pelo valor de avaliação | Local do Leilão: on line através do site: www.grandesleiloes.com.br e presencial na Rua Washington Luiz nº 193, Bairro Paraiso, Parobé/RS

Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, autorizado p/ Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara Regional Empresarial da Comarca de Novo Hamburgo, venderá em público leilão em dia, hora e local supra, do proc. nº 5016531-91.2022.8.21.0019, os bens a seguir descritos: BENS EM PAROBÉ ➔ Bens: Bambore marca Technaquinas; Autoclave m. Mecânica Comodoro; maq. De fechar Bico Poppi; lote de prateleiras e estoque de couros e sintéticos; esteiras duplas; balancins hidráulicos; compressor de ar; alpeira Poppi; máquina de aplicar linoz; prensa boca de sapo; prensa sorveteira; carrinhos, prensas quente fria; coletores de pó, lixadeiras e escovas duplas; prensas quente fria; prensas chapa plana; maq overlock; maq de costura de coluna e plana, costura debum; relógios ponto; estufas; caixas plásticas; maq de virar beira com cola; canhão tira rugas; maq de passar cola; chanfradeira; fornos; móveis de escritório; geladeira; mesa reunião; arquivos lote de conrugado; split; ap. de tv. etc. Avaliação: R\$ 256.735,00. ➔ VEÍCULO: Ford Edge V6 cor prata placas IRG3869 2010/2010. Avaliação: R\$ 37.000,00. BENS EM SÃO FRANCISCO DE PAULA ➔ Bens: Compressor com secador de ar; esteiras com caboceiras; grande quantidade de máquinas de costura de coluna e planas; lote de sintéticos; máquina de vira com cola; fornos; bobinas; prensa chapa quente; lote de navalhas; prensas; chanfradeira; cartão ponto; canhão tira rugas; lixadeira; máquina de carimbar; prateleiras; coletor de pó; lote de mesas, material de escritório, cadeiras, armários; geladeira; balcão; motor de máquina; aspirador de pó. Etc. Avaliação: R\$ 62.090,00. ➔ VEÍCULO: Micro-ônibus M. Benz Neobus Thunder LO. Ano 2002/2003. Avaliação: R\$35.000,00. Caso não vendidos no primeiro leilão: Dia 05 de JULHO de 2023, às 14h, on line através da plataforma www.grandesleiloes.com.br e presencial na R. Washington Luiz nº 193, B. Paraiso, Parobé/RS, para segundo leilão, por valor não inferior a 50% da avaliação. Caso não vendidos no segundo leilão: Dia 12 de JULHO de 2023, às 14h, on line através da plataforma www.grandesleiloes.com.br e presencial na R. Washington Luiz nº 193, B. Paraiso, Parobé/RS, para terceiro leilão, pela melhor oferta, por qualquer preço. VISITAÇÃO MARCAR COM O LEILOEIRO: BENS EM São Francisco de Paula, a Rua Benjamin Constant 1441, Bairro Distrito. BENS EM Parobé a Rua Washington Luiz, nº 193, Bairro Paraiso, Parobé. ➔ ➔ O leilão será presencial somente em Parobé, demais somente online. Toda a arrematação é sujeita a homologação pelo Juízo, propostas de pagamento abaixo da avaliação e ou de parcelamento deverão ser apreciadas. É vedado preço vil. Leilão on line, efetue o cadastro com antecedência, serão exigidos documentos. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas p/Sr. Oficial de Justiça p/identificação pessoal. MAIS INFS. E VISITAÇÃO: (51) 3360-1001 www.grandesleiloes.com.br

R\$ 9.500,00 (nove mil, quinhentos reais); 1 Forno gelado para resinar calçados, marca AJP, nº 087, modelo AJP 1100, completo. Avaliação R\$ 7.000,00 (sete mil reais). 0040400-86.2008.5.04.0381 - Ademir Vaz da Silveira X Guilwon Transportes Ltda. E outros (3) - Terreno Urbano, situado no "LOTEAMENTO FAMILIA MACHADO Gil", em Parobé/RS., constituído do lote 59 da quadra F, com a área de 496,95m², com as seguintes medidas e confrontações: Pela frente, ao Leste, com a Rua 02 em 26,00m; ao Oeste em 6,00m com o lote 60; ao Sul, com o lote 58 em 28,50m; e ao Norte com a Rua 3 em 44,00m; situada na Rua 02, lado ímbar, esquina com a Rua 03, lado par, dentro do quarteirão incompleto, formado pelas Ruas: 02, 03 e 10, de forma irregular. Matrícula nº 16.210 do Registro de Imóveis da Comarca de Taquara/RS., às 1, livro nº 2. Avaliação R\$ 23.700,00 (vinte e três mil, setecentos reais). 002009-64.2020.5.04.0383 - Priscila Tamara da Silva Mello X Nanoplas - Precision Industries Machine Ltda. - 100Kg de drogas de amêstias em estado bruto. Avaliação R\$ 7.755,00 (sete mil, setecentos e cinquenta e cinco reais). 0020092-90.2017.5.04.0383 - Robson Antonio Gnoatto X Helana Lunardi dos Santos - ME e outros. - Um Veículo REB/PITSOPR LED1, placas IOU-5037, Ano e Modelo 2008, na cor preta, em bom estado de conservação. Avaliação R\$ 10.000,00 (dez mil reais). 0020631-53.2020.5.04.0383 - Zimar de Oliveira e outros (2) X Injetados Polieno Ltda. e outros (6) - 25% do Terreno Rural de Cultura, com a área de 214.500m², medindo 132,00m de largura por 1.625,00m de comprimento, compreendendo uma casa de alvenaria, para moradia, galpão de madeira, demais dependências, instalações e benfiteiras, situado na Rua Kaiser, Bairro Linha Café Baixa, no lugar denominado Linha Café Baixa, neste município de Três Corras/RS., e tudo mais que consta na matrícula n.º 4.029 do Registro de Imóveis da Comarca de Três Corras/RS. Avaliação R\$ 193.500,00 (cento e noventa e três mil, quinhentos reais), lance mínimo 85% do valor de avaliação. Pelo presente Edital ficam as partes, procuradores, herdeiros e credores intimados e cientificados, caso não tenham sido localizados por via postal ou pelo Sr. Oficial de Justiça. O(s) bem(s) serão vendidos no estado em que se encontram. Ônus: O(s) bem(s) será(ão) vendido(s) livre e desembaraçado de qualquer ônus e restrição. Outras informações pelo fone 51-98499-9998 em dias úteis e em horário comercial.